

محدوده بلوک-۱

شمال	خیابان بسیج-خیابان معلم-خیابان ۱۶ متری
شرق	اراضی کشاورزی بسمت پمپ بنزین
جنوب	کمربندی و فضای سبز
غرب	اراضی کشاورزی منتهی به ورودی شهر



ارزش اجاری هر متر مربع اعیان املاک (ریال)

ارزش هر متر مربع با سایر کاربریها (باستثنا کشاورزی)	ارزش هر متر مربع با کاربری اداری	ارزش هر متر مربع با کاربری تجاری	ارزش هر متر مربع با کاربری مسکونی
۴۰۰۰	۵۵,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰

محدوده بلوک-۲

شمال	خیابان بسیج منتهی به منابع طبیعی
شرق	خیابان ۱۶ متری منتهی به اراضی کشاورزی سمت پمپ بنزین
جنوب	خیابان ۱۶ متری سمت کمربندی- طرح تفکیکی بنیاد مسکن
غرب	اراضی کشاورزی - خ معلم

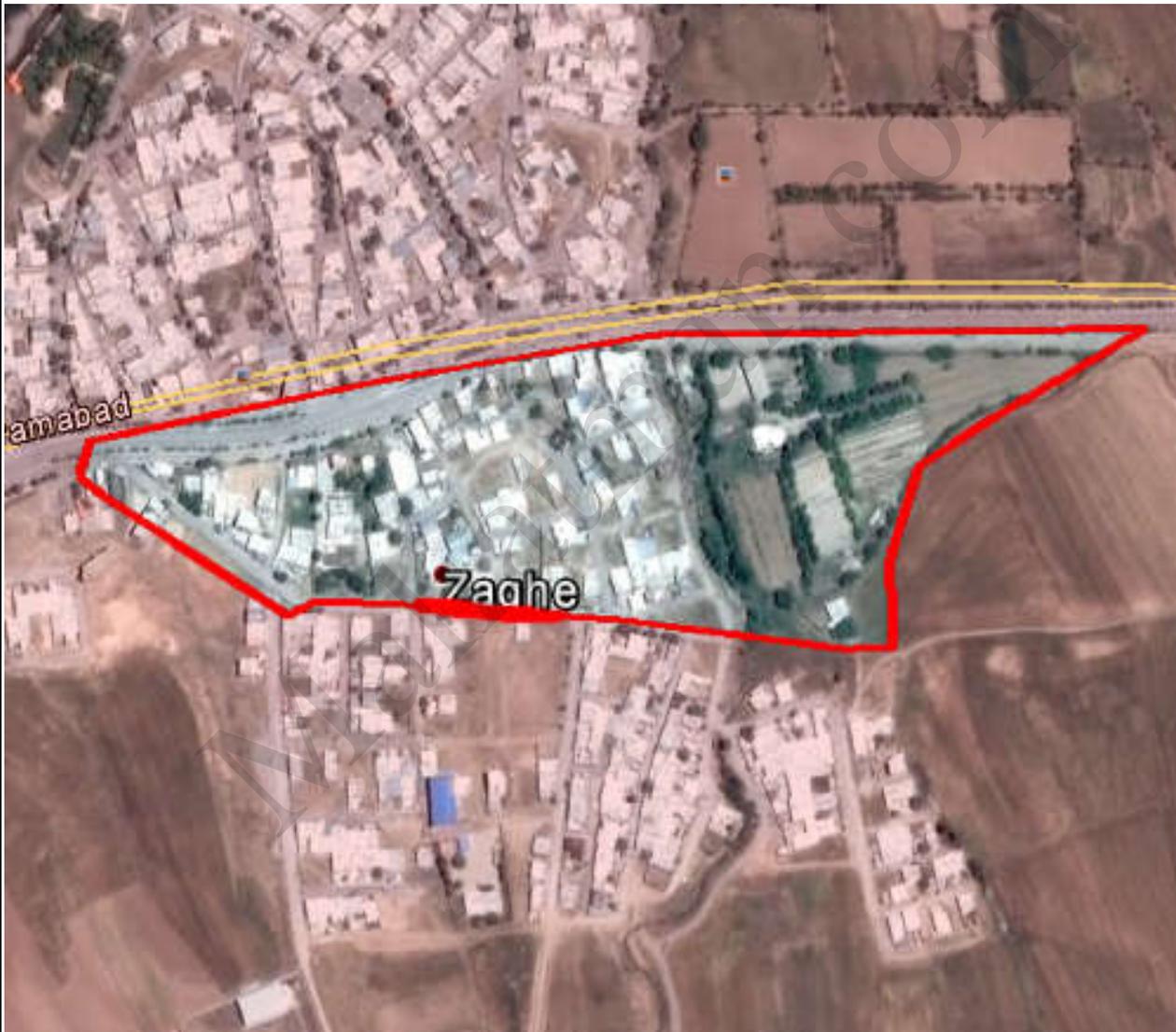


ارزش اجاری هر متر مربع اعیان املاک (ریال)

ارزش هر متر مربع با سایر کاربریها (باستثنا کشاورزی)	ارزش هر متر مربع با کاربری اداری	ارزش هر متر مربع با کاربری تجاری	ارزش هر متر مربع با کاربری مسکونی
۴۰,۰۰۰	۷۰,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰	۷۵,۰۰۰

محدوده بلوک ۳-

شمال	بلوار ۲۲ بهمن
شرق	منابع طبیعی به سمت پمپ بنزین
جنوب	خیابان بسیج
غرب	بلوار ۲۲ بهمن منتهی به خیابان بسیج

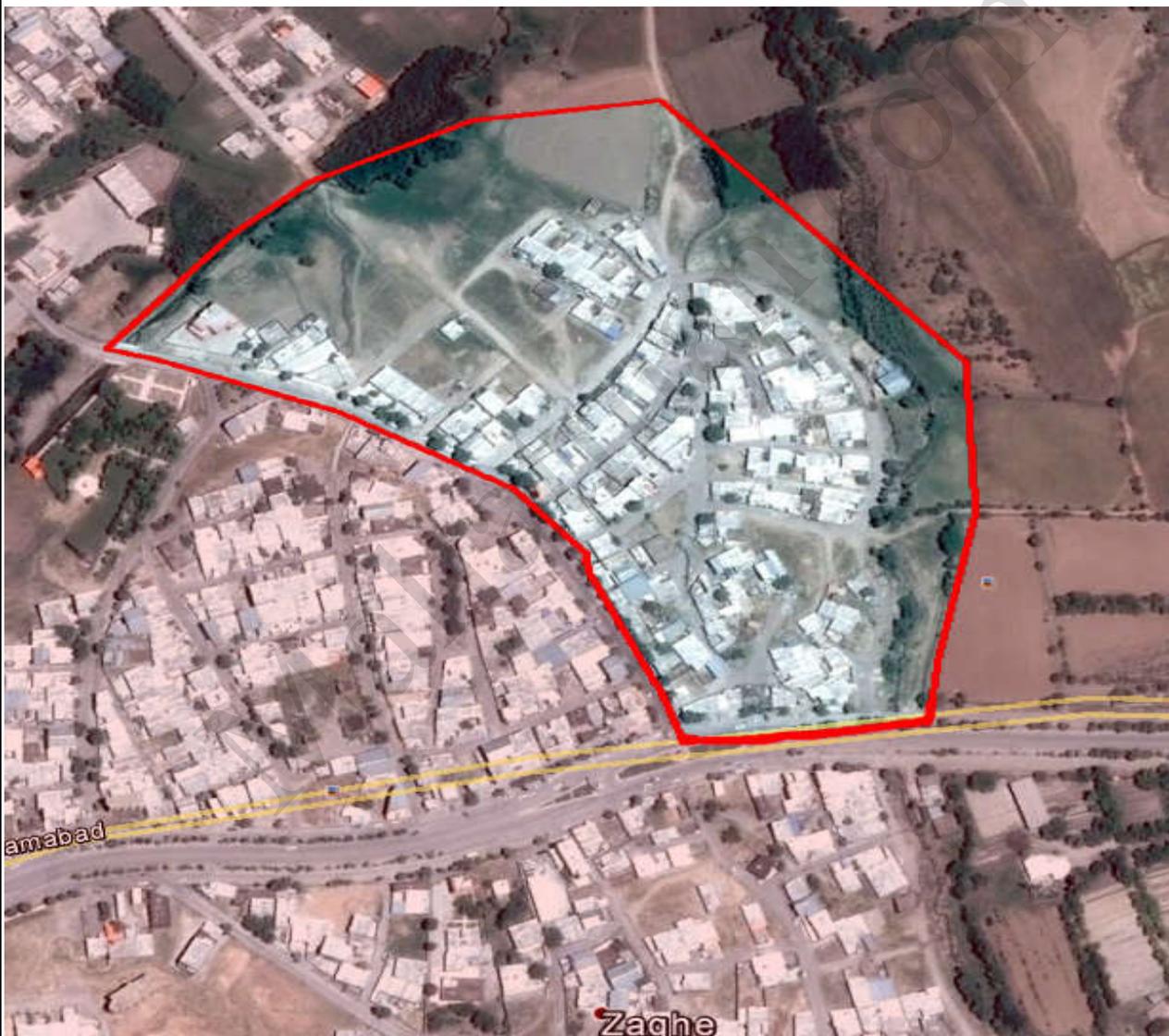


ارزش اجاری هر متر مربع اعیان املاک (ریال)

ارزش هر متر مربع با سایر کاربریها(باستثنا کشاورزی)	ارزش هر متر مربع با کاربری اداری	ارزش هر متر مربع با کاربری تجاری	ارزش هر متر مربع با کاربری مسکونی
۷۰,۰۰۰	۱۲۵,۰۰۰	۲۰۰,۰۰۰	۱۲۰,۰۰۰

محدوده بلوک-۴

شمال	اراضی کشاورزی باغات
شرق	نهالستان منابع طبیعی
جنوب	خیابان وحدت
غرب	خیابان امام منتهی به میدان امام



ارزش اجاری هر متر مربع عرصه املاک (ریال)

ارزش هر متر مربع با سایر کاربریها(باستثنا کشاورزی)	ارزش هر متر مربع با کاربری اداری	ارزش هر متر مربع با کاربری تجاری	ارزش هر متر مربع با کاربری مسکونی
۷۰,۰۰۰	۱۲۰,۰۰۰	۲۰۰,۰۰۰	۱۲۰,۰۰۰

محدوده بلوک-۵

شمال	خیابان امام خمینی
شرق	بلوار ۲۲ بهمن منتهی به میدان امام
جنوب	خیابان مطهری
غرب	بلوار ۲۲ بهمن منتهی به خیابان مطهری



ارزش اجاری هر متر مربع اعیان املاک (ریال)

ارزش هر متر مربع با سایر کاربریها(باستثنا کشاورزی)	ارزش هر متر مربع با کاربری اداری	ارزش هر متر مربع با کاربری تجاری	ارزش هر متر مربع با کاربری مسکونی
۷۰,۰۰۰	۱۲۵,۰۰۰	۲۰۰,۰۰۰	۱۲۰,۰۰۰

محدوده بلوک-۶

شمال	خیابان امام پل شهدای گمنام
شرق	خیابان مطهری پارک شهدای گمنام
جنوب	خیابان بهارستان منتهی به باغات
غرب	رودخانه منتهی به اراضی کشاورزی و درمانگاه زاغه

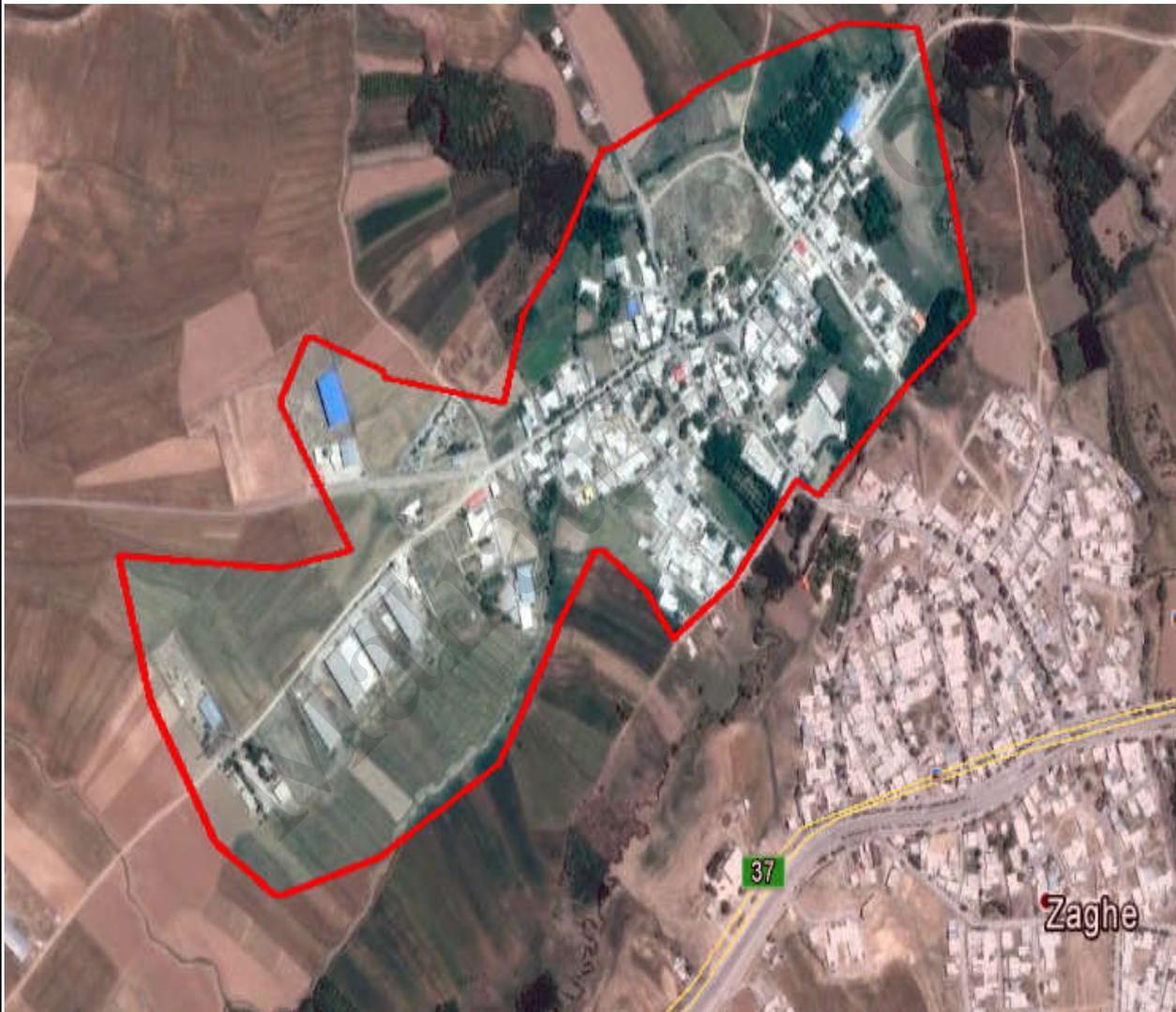


ارزش اجاری هر متر مربع اعیان املاک (ریال)

ارزش هر متر مربع با سایر کاربریها(باستثنا کشاورزی)	ارزش هر متر مربع با کاربری اداری	ارزش هر متر مربع با کاربری تجاری	ارزش هر متر مربع با کاربری مسکونی
۵۰,۰۰۰	۹۰,۰۰۰	۱۴۰,۰۰۰	۷۰,۰۰۰

محدوده بلوک-۷

شمال	اراضی کشاورزی باغات منتهی به تپه باستانی
شرق	رودخانه شهر
جنوب	اراضی کشاورزی منتهی به انبار سیلوهایی خدمات کشاورزی و باشگاه
غرب	اراضی کشاورزی مخزن آب سابق خیابان بهارستان مراکز طرح عشایر



ارزش اجاری هر متر مربع اعیان املاک (ریال)

ارزش هر متر مربع با سایر کاربریها(باستثنا کشاورزی)	ارزش هر متر مربع با کاربری اداری	ارزش هر متر مربع با کاربری تجاری	ارزش هر متر مربع با کاربری مسکونی
۶۰,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰	۱۵۰,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰

ارزش اجاری املاک

مناطق روستایی شهر زاغه

شهرداری زاغه		ثبتي						بخش	قطعه ۱	
محدوده بلوک (روستاها و اراضي کشاورزي) (ارزش به ريال محاسبه شده)										
ارزش هر مترمربع و اراضي باير	ارزش هر متر اراضي ديم سطح ناهموار	ارزش هر متر اراضي ديم سطح هموار	ارزش هر متر اراضي آبي سطح ناهموار	ارزش هر متر اراضي آبي سطح هموار	ارزش هر متر زمين اداري	ارزش هر متر زمين تجاري	ارزش هر متر زمين مسكوني	نام روستا	بلوک	
۲۰۰۰	۴,۰۰۰	۶,۰۰۰	۶,۰۰۰	۸,۰۰۰	۴۰,۰۰۰	۷۰,۰۰۰	۳۰,۰۰۰	محدوده آبستان طالقان - ريگ سفيد - بابامحمود سفلي وسطي و عليا - ده سفيد عليا وسطي و سفلي - گرماوله عليا و سفلي - گاودار سله - چشمه علي - سراب قضان - کولاگه - شيرخاني - زردآباد - خره سياه - ميان گران - ميل ميلک - گيرچان - کووينه - فتح آباد - امير آباد - تقی آباد - فتح آباد - هادی آباد - جمشيد آباد - سيرک - وزله - ملک آباد - ميرزا آباد - کيان نثار	۸	
۲۰۰۰	۴,۰۰۰	۶,۰۰۰	۶,۰۰۰	۱۰,۰۰۰	۷۰,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰	۶۰,۰۰۰	ناحیه صنعتی پل هرو	۹	
۲۰۰۰	۳,۹۰۰	۵,۹۰۰	۶,۰۰۰	۷,۶۰۰	۴۰,۰۰۰	۷۰,۰۰۰	۳۰,۰۰۰	محدوده زاغه مير احمدی - خلیلان عليا و سفلي - قلعه رحمت اله - دوليسکان - تاجر - جوب نو - غیبی - يکبرجی - دره عباس - کبودلر - بيدگيجه - خرسدر - سيل رضا - سيل کيم - سرتنگ بيدگيجه - کله جوب اسکندری - شهقلى - دره زرین - قلعه اسا - قلعه علي - قلعه جهانبخش - دهنو - فره کش	۱۰	

قائد رحمت

پل هرو- گاو میر- صفر اباد -
 کریم اباد - آبکت - مله
 سرخه - چشمه لیلی - علی اباد
 قائد رحمت - رنگرزان علیا و
 وسطی و سفلی - قلعه هادی -
 سراب میرکه - خلک مالگه -
 رازان - چغلوند رود علیا و
 سفلی - انباتان - هفت چشمه -
 دهنو - کله جوب پیامنی -
 ایوانی علیا - قبر رمضان -
 نوماله - گلدره - ایوشان سیل -
 زرین اباد - یارعلی - بک رضا
 - باغ چشم - حاجتان - تنگ
 هوره - عسگر اباد میر احمدی
 - اسلام اباد علیا و سفلی -
 ایوشان گلستان - علی اباد
 پراسانه - پاتپه ایوانی - نور اباد
 ایوانی - هفت چشمه خرمات -
 گلم سبزه - سراب بردین -
 ورکمره - باغ - تلمبه خانه
 رازان

۲۰۰۰

۳,۹۰۰

۵,۹۰۰

۵,۹۰۰

۷,۶۰۰

۴۰,۰۰۰

۷۰,۰۰۰

۳۰,۰۰۰

به : روستاهایی که اسامی آنها در جداول ذکر نشده ارزش منطقه ای آنها بر اساس نزدیک ترین روستا محاسبه می شود